Projectrapport: Cove by Imtiaz

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 18 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Cove by Imtiaz in Dubailand (DLRC), Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Imtiaz Developments. De geregistreerde opleverdatum is 1e kwartaal 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 24 van 100, plaats 477 van 482 in Dubai. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 17 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 17 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Imtiaz Developments
bron: https://imtiaz.ae/property/cove-by-imtiaz

Locatie: Dubailand (DLRC), Dubai, Dubai, UAE
bron: https://imtiaz.ae/property/cove-by-imtiaz

Fase: in aanbouw
bron: https://imtiaz.ae/property/cove-by-imtiaz

Geregistreerde oplevering: 1e kwartaal 2027
bron: https://imtiaz.ae/property/cove-by-imtiaz

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 17 nov 2026

Gelezen pagina: https://imtiaz.ae/property/cove-by-imtiaz

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 24 van 100. Plaats 477 van 482 in Dubai

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 1e kwartaal 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[~] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein verloopt binnen 60 dagen of onbekend; melding van gelijkend domein vastgelegd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

17 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/cove-by-imtiaz/

Bronnen

https://imtiaz.ae/property/cove-by-imtiaz

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/cove-by-imtiaz/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.