Projectrapport: Coral Residences

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Coral Residences in Sliema, Malta staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar LJ Projects Ltd. In de gelezen bronnen is geen opleverdatum gepubliceerd. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 30 van 100, plaats 9 van 10 in Malta. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 13 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: LJ Projects Ltd
bron: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Locatie: Sliema, Malta
bron: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Fase: op plan
bron: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Geregistreerde oplevering: niet gepubliceerd
bron: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: EUR 590.000
bron: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 30 van 100. Plaats 9 van 10 in Malta

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: LJ Projects Ltd

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[o] Opleverdatum gepubliceerd: Geen opleverdatum in de gelezen pagina's

[o] Geschiedenis van de opleverdatum: Geen gedateerde opleveringsgeschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[x] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein nog 60+ dagen geregistreerd; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/coral-residences/

Bronnen

https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/coral-residences/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.