Projectrapport: Casa Pecatu

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Casa Pecatu in Uluwatu, Bali, Bali, Indonesië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses). De geregistreerde opleverdatum is 2026. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 40 van 100, plaats 42 van 136 in Bali. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 21 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses)
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Locatie: Uluwatu, Bali, Bali, Indonesia
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Fase: op plan
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Geregistreerde oplevering: 2026
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: USD 85.000 - 160.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Betalingsschema: Booking / Reservation Contract signing 35%; Construction Stage Construction progress 25%; Construction Stage Construction progress 20%; Construction Stage Construction progress 15%; Final Payment Key handover 5%
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 40 van 100. Plaats 42 van 136 in Bali

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses)

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

21 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/casa-pecatu/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/casa-pecatu/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.