Projectrapport: Bugatti Residences by Binghatti

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Bugatti Residences by Binghatti in Business Bay, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Binghatti Developers. De geregistreerde opleverdatum is december 2025. Volgens onze gegevens is die datum 11 maanden geleden verstreken. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 63 van 100, plaats 978 van 1.154 in Dubai. 6 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Binghatti Developers
bron: https://dubairealestateiq.com/project/bugatti-residences-by-binghatti

Locatie: Business Bay, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/bugatti-residences-by-binghatti

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/bugatti-residences-by-binghatti

Geregistreerde oplevering: december 2025. Volgens onze gegevens is de geregistreerde opleverdatum 11 maanden geleden verstreken.
bron: https://dubairealestateiq.com/project/bugatti-residences-by-binghatti

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 2547
bron: https://dubairealestateiq.com/project/bugatti-residences-by-binghatti

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 15.000.000 tot AED 63.000.000 (DLD, 17 aug 2026 - 13 okt 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/bugatti-residences-by-binghatti

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/bugatti-residences-by-binghatti

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 63 van 100. Plaats 978 van 1154 in Dubai

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 2547

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: december 2025

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/bugatti-residences-by-binghatti/

25 nov 2026: Opleverdatum volgens onze gegevens verstreken
https://kolaboro.com/promises/

25 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/bugatti-residences-by-binghatti

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/bugatti-residences-by-binghatti/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.