Projectrapport: BRANZ Tower Osaki

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

BRANZ Tower Osaki in Higashi-Gotanda 2-chome, Shinagawa, Tokyo, Tokyo, Japan staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Tokyu Land Corporation. De geregistreerde opleverdatum is augustus 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 31 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 12 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Tokyu Land Corporation
bron: https://tokyu-land.co.jp/news/uploads/06783df3dcfa8f8b42e27dda7128e0fd8ff07eaf.pdf

Locatie: Higashi-Gotanda 2-chome, Shinagawa, Tokyo, Tokyo, Japan
bron: https://tokyu-land.co.jp/news/uploads/06783df3dcfa8f8b42e27dda7128e0fd8ff07eaf.pdf

Fase: in aanbouw
bron: https://tokyu-land.co.jp/news/uploads/06783df3dcfa8f8b42e27dda7128e0fd8ff07eaf.pdf

Geregistreerde oplevering: augustus 2027
bron: https://tokyu-land.co.jp/news/uploads/06783df3dcfa8f8b42e27dda7128e0fd8ff07eaf.pdf

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://tokyu-land.co.jp/news/uploads/06783df3dcfa8f8b42e27dda7128e0fd8ff07eaf.pdf

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 31 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Tokyu Land Corporation

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: augustus 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/branz-tower-osaki/

Bronnen

https://tokyu-land.co.jp/news/uploads/06783df3dcfa8f8b42e27dda7128e0fd8ff07eaf.pdf

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/branz-tower-osaki/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.