Projectrapport: Branz Tower Osaka Umeda

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Branz Tower Osaka Umeda in Osaka City, Osaka, Japan staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Tokyu Land Corporation. De geregistreerde opleverdatum is 1e kwartaal 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 38 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 22 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Tokyu Land Corporation
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Locatie: Osaka City, Osaka, Japan
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Geregistreerde oplevering: 1e kwartaal 2027
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: JPY 65.000.000 - 749.000.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 38 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Tokyu Land Corporation

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 1e kwartaal 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/branz-tower-osaka-umeda/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/branz-tower-osaka-umeda/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.