Projectrapport: Binghatti Skyblade

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Binghatti Skyblade in Downtown Dubai, Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Binghatti Developers. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 64 van 100, plaats 131 van 170 in Dubai. 1 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Binghatti Developers
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/binghatti-skyblade

Locatie: Downtown Dubai, Dubai, Dubai, UAE
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/binghatti-skyblade

Fase: in aanbouw
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/binghatti-skyblade

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2027
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/binghatti-skyblade

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 3725
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/binghatti-skyblade

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.binghatti.com/en/projects/binghatti-skyblade

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 64 van 100. Plaats 131 van 170 in Dubai

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 3725

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[~] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein nog 60+ dagen geregistreerd; melding van gelijkend domein vastgelegd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/binghatti-skyblade/

Bronnen

https://www.binghatti.com/en/projects/binghatti-skyblade
https://dubairealestateiq.com/project/binghatti-skyblade

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/binghatti-skyblade/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.