Projectrapport: Beverly Park

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.



Certificaat

In het kort

Beverly Park in Dubai Land Residence Complex, Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar HMB Homes. De geregistreerde opleverdatum is oktober 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 67 van 100, plaats 857 van 948 in Dubai. 7 van de 7 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: HMB Homes
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-park

Locatie: Dubai Land Residence Complex, Dubai, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-park

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-park

Geregistreerde oplevering: oktober 2027
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-park

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 4009
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-park

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 531.000 tot AED 1.500.000 (DLD, 17 jun 2026 - 29 sep 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-park

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-park

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 67 van 100. Plaats 857 van 948 in Dubai

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 4009

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: oktober 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/beverly-park/

22 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/beverly-park

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/beverly-park/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.