Projectrapport: Beverly Crown

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Beverly Crown in Jumeirah Village Circle, Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar HMB Homes. De geregistreerde opleverdatum is december 2028. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 67 van 100, plaats 857 van 948 in Dubai. 6 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: HMB Homes
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-crown

Locatie: Jumeirah Village Circle, Dubai, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-crown

Fase: op plan
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-crown

Geregistreerde oplevering: december 2028
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-crown

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 4514
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-crown

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 593.000 tot AED 1.500.000 (DLD, 23 sep 2026 - 27 okt 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-crown

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/beverly-crown

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 67 van 100. Plaats 857 van 948 in Dubai

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 4514

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: december 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/beverly-crown/

22 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/beverly-crown

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u

betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/beverly-crown/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.