Projectrapport: Belle Plaisance

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Belle Plaisance in 33-35 rue Louis Morard, Paris 14e, Frankrijk staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Cogedim. In de gelezen bronnen is geen opleverdatum gepubliceerd. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 32 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 12 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Cogedim
bron: https://www.cogedim.com/ile-de-france/paris-75/paris/paris-14eme/belle-plaisance-36084-1851688.html

Locatie: 33-35 rue Louis Morard, Paris 14e, France
bron: https://www.cogedim.com/ile-de-france/paris-75/paris/paris-14eme/belle-plaisance-36084-1851688.html

Fase: in aanbouw
bron: https://www.cogedim.com/ile-de-france/paris-75/paris/paris-14eme/belle-plaisance-36084-1851688.html

Geregistreerde oplevering: niet gepubliceerd
bron: https://www.cogedim.com/ile-de-france/paris-75/paris/paris-14eme/belle-plaisance-36084-1851688.html

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: EUR 434.000
bron: https://www.cogedim.com/ile-de-france/paris-75/paris/paris-14eme/belle-plaisance-36084-1851688.html

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina:
https://www.cogedim.com/ile-de-france/paris-75/paris/paris-14eme/belle-plaisance-36084-1851688.html

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 32 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[o] Opleverdatum gepubliceerd: Geen opleverdatum in de gelezen pagina's

[o] Geschiedenis van de opleverdatum: Geen gedateerde opleveringsgeschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[x] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein nog 60+ dagen geregistreerd; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/belle-plaisance/

Bronnen

https://www.cogedim.com/ile-de-france/paris-75/paris/paris-14eme/belle-plaisance-36084-1851688.html

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/belle-plaisance/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.