Projectrapport: Bay View Residences, Claremont

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Bay View Residences, Claremont in Claremont, Western Australia, Perth, Australië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar PERIFA. De geregistreerde opleverdatum is begin 2028. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 36 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 25 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: PERIFA
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/bay-view-residences-claremont-10-40-bay-view-terrace-claremont-wa-6010

Locatie: Claremont, Western Australia, Perth, Australia
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/bay-view-residences-claremont-10-40-bay-view-terrace-claremont-wa-6010

Fase: op plan
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/bay-view-residences-claremont-10-40-bay-view-terrace-claremont-wa-6010

Geregistreerde oplevering: begin 2028
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/bay-view-residences-claremont-10-40-bay-view-terrace-claremont-wa-6010

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: AUD 1.650.000 - 3.600.000
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/bay-view-residences-claremont-10-40-bay-view-terrace-claremont-wa-6010

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/bay-view-residences-claremont-10-40-bay-view-terrace-claremont-wa-6010

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 36 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: begin 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/bay-view-residences-claremont/

Bronnen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/bay-view-residences-claremont-10-40-bay-view-terrace-claremont-wa-6010
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/bay-view-residences-claremont/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.