Projectrapport: Azizi Riviera Reve

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Azizi Riviera Reve in Al Merkadh, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Azizi Developments. De geregistreerde opleverdatum is februari 2025. Volgens onze gegevens is die datum 21 maanden geleden verstreken. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 81 van 100, plaats 98 van 1.154 in Dubai. 7 van de 8 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Azizi Developments
bron: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Locatie: Al Merkadh, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Geregistreerde oplevering: februari 2025. Volgens onze gegevens is de geregistreerde opleverdatum 11 maanden geleden verstreken.
bron: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 2434
bron: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 1.500.000 tot AED 9.100.000 (DLD, 5 sep 2026 - 21 okt 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 81 van 100. Plaats 98 van 1154 in Dubai

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Azizi Developments L.L.C (DLD developer 1002)

[x] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: GLEIF-record, LEI 2549001A14A764XCHB16

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 2434

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: februari 2025

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/azizi-riviera-reve/

25 nov 2026: Opleverdatum volgens onze gegevens verstreken
https://kolaboro.com/promises/

25 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/azizi-riviera-reve

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/azizi-riviera-reve/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.