Projectrapport: Arra Residences

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Arra Residences in Petaling Jaya, Selangor, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Puncakdana Group. De geregistreerde opleverdatum is 2e kwartaal 2030. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 27 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 22 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Puncakdana Group
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/arra-residences

Locatie: Petaling Jaya, Selangor, Malaysia
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/arra-residences

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/arra-residences

Geregistreerde oplevering: 2e kwartaal 2030
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/arra-residences

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: MYR 398.000 - 733.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/arra-residences

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/arra-residences

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 27 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 2e kwartaal 2030

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/arra-residences/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/arra-residences
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31121-1
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31121-2

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/arra-residences/

Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.