Projectrapport: Alba, Parkdale

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Alba, Parkdale in Parkdale, Victoria, Melbourne, Australië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar DM Property. De geregistreerde opleverdatum is medio 2028. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 50 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 25 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: DM Property
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Locatie: Parkdale, Victoria, Melbourne, Australia
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Fase: op plan
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Geregistreerde oplevering: medio 2028
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: AUD 1.175.000 - 1.299.000
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina:
https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 50 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: DM PROPERTY AUSTRALIA PTY LTD, ABN 50 670 388 039 (ABN Lookup, VIC 3000)

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: medio 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/alba-parkdale/

Bronnen

https://www.apartments.com.au/new-townhouses/alba-parkdale-217-221-nepean-highway-parkdale-vic-3195
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=DM+Property

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u

betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/alba-parkdale/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.