Projectrapport: AG Square

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

AG Square in Dubai Land Residence Complex, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar AG Properties. De geregistreerde opleverdatum is september 2026. Volgens onze gegevens is die datum 2 maanden geleden verstreken. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 74 van 100, plaats 899 van 1.154 in Dubai. 7 van de 7 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: AG Properties
bron: https://dubairealestateiq.com/project/ag-square

Locatie: Dubai Land Residence Complex, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/ag-square

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/ag-square

Geregistreerde oplevering: september 2026
bron: https://dubairealestateiq.com/project/ag-square

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 2424
bron: https://dubairealestateiq.com/project/ag-square

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 420.000 tot AED 755.000 (DLD, 6 mei 2026 - 21 okt 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/ag-square

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/ag-square

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 74 van 100. Plaats 899 van 1154 in Dubai

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Ag Properties L.L.C (DLD developer 1398)

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 2424

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: september 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[~] Officiële lijsten gecontroleerd: waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer; nog niet gecontroleerd

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/ag-square-dubai/

25 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/ag-square

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/ag-square-dubai/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.