Projectrapport: 53 Paradise Parade, Jacobs Well

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

53 Paradise Parade, Jacobs Well in Jacobs Well, Queensland, Gold Coast, Australië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Roche Group. De geregistreerde opleverdatum is begin 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 47 van 100, plaats 22 van 48 in Gold Coast. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 25 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Roche Group
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/53-paradise-parade-jacobs-well-qld-4208

Locatie: Jacobs Well, Queensland, Gold Coast, Australia
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/53-paradise-parade-jacobs-well-qld-4208

Fase: in aanbouw
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/53-paradise-parade-jacobs-well-qld-4208

Geregistreerde oplevering: begin 2027
bron: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/53-paradise-parade-jacobs-well-qld-4208

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.apartments.com.au/new-townhouses/53-paradise-parade-jacobs-well-qld-4208

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 47 van 100. Plaats 22 van 48 in Gold Coast

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: ROCHE GROUP PTY LIMITED, ABN 59 000 606 682 (ABN Lookup, NSW 2028)

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: begin 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/53-paradise-parade-jacobs-well/

Bronnen

https://www.apartments.com.au/new-townhouses/53-paradise-parade-jacobs-well-qld-4208
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=Roche+Group

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/53-paradise-parade-jacobs-well/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.