Projectrapport: 41-53 Grosvenor Street, Neutral Bay

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

41-53 Grosvenor Street, Neutral Bay in Neutral Bay, New South Wales, Sydney, Australië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Coles Group Property Developments Limited. De geregistreerde opleverdatum is medio 2030. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 43 van 100, plaats 10 van 49 in Sydney. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 23 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Coles Group Property Developments Limited
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Locatie: Neutral Bay, New South Wales, Sydney, Australia
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Fase: op plan
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Geregistreerde oplevering: medio 2030
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 43 van 100. Plaats 10 van 49 in Sydney

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Coles Group Property Developments Limited

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: medio 2030

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/41-53-grosvenor-street-neutral-bay/

Bronnen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/41-53-grosvenor-street-neutral-bay-nsw-2089
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/41-53-grosvenor-street-neutral-bay/

Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.