Projectrapport: 101 OBR Residences

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

101 OBR Residences in Broadbeach, Queensland, Gold Coast, Australië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Sunland Group. De geregistreerde opleverdatum is 2031. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 29 van 100, plaats 19 van 19 in Gold Coast. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 23 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Sunland Group
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/101-obr-residences-101-old-burleigh-road-broadbeach-qld-4218

Locatie: Broadbeach, Queensland, Gold Coast, Australia
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/101-obr-residences-101-old-burleigh-road-broadbeach-qld-4218

Fase: op plan
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/101-obr-residences-101-old-burleigh-road-broadbeach-qld-4218

Geregistreerde oplevering: 2031
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/101-obr-residences-101-old-burleigh-road-broadbeach-qld-4218

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026

Gelezen pagina:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/101-obr-residences-101-old-burleigh-road-broadbeach-qld-4218

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 29 van 100. Plaats 19 van 19 in Gold Coast

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 2031

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/101-obr-residences-broadbeach/

Bronnen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/101-obr-residences-101-old-burleigh-road-broadbeach-qld-4218
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/101-obr-residences-broadbeach/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.