Rapport du projet : Vincitore Dolce Vita

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Vincitore Dolce Vita est annoncé en construction à Arjan, Dubaï, Émirats arabes unis, par Vincitore Realty. Aucune date de livraison n’est publiée dans les sources consultées. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 56 sur 100, rang 1 076 sur 1 154 à Dubai. 7 des 7 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Vincitore Realty
source: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-dolce-vita

Emplacement: Arjan, Dubai, UAE
source: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-dolce-vita

Phase: en construction
source: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-dolce-vita

Livraison enregistrée: non publié
source: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-dolce-vita

Numéro de permis ou de licence: DLD project registration 2669
source: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-dolce-vita

Prix à partir de: Ventes enregistrées de AED 682 000 à AED 1 500 000 (DLD, 8 sept. 2026 - 12 oct. 2026)
source: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-dolce-vita

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-dolce-vita

Liste de transparence

Score de transparence : 56 sur 100. Rang 1076 sur 1154 à Dubai

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Vincitore Premium Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1473)

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: DLD project registration 2669

[x] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Confirmé (registry)

[o] Date de livraison publiée: Aucune date de livraison dans les pages lues

[o] Historique de la date de livraison: Aucun historique daté de livraison

[x] Protection du dépôt indiquée: Séquestre, garantie bancaire ou assurance indiqués

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/vincitore-dolce-vita/

25 nov. 2026: Registre officiel consulté : Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Sources

https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-dolce-vita

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/vincitore-dolce-vita/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.