Rapport du projet : Vanian Gardens IV

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 18 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Vanian Gardens IV est annoncé en construction à Selwo, Estepona, Costa del Sol, Espagne, par AEDAS Homes. La date de livraison enregistrée est 1er trimestre 2027. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 44 sur 100. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 17 nov. 2026). Dernière vérification : 17 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: AEDAS Homes
source: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Emplacement: Selwo, Estepona, Costa del Sol, Spain
source: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Phase: en construction
source: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Livraison enregistrée: 1er trimestre 2027
source: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: EUR 359 000
source: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 17 nov. 2026

Page lue: https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Liste de transparence

Score de transparence : 44 sur 100

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : AEDAS Homes S.A.

[x] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Fiche GLEIF, LEI 9598005H67MP8U20RW81

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 1er trimestre 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

17 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/vanian-gardens-iv/

Sources

https://www.aedashomes.com/promo-vanian-gardens-IV-casas-obra-nueva-estepona

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/vanian-gardens-iv/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.