Rapport du projet : Utopia (DAMAC Hills)

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 13 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

En bref

Utopia (DAMAC Hills) est annoncé en construction à DAMAC Hills, Dubai, Dubai, Émirats arabes unis, par DAMAC Properties. La date de livraison enregistrée est 4e trimestre 2026. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 28 sur 100, rang 152 sur 170 à Dubai. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 13 nov. 2026). Dernière vérification : 12 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: DAMAC Properties
source: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Emplacement: DAMAC Hills, Dubai, Dubai, UAE
source: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Phase: en construction
source: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Livraison enregistrée: 4e trimestre 2026
source: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 12 nov. 2026

Page lue: https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Liste de transparence

Score de transparence : 28 sur 100. Rang 152 sur 170 à Dubai

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 4e trimestre 2026

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[x] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; domaine enregistré pour 60 jours de plus ou davantage; aucun signalement de domaine ressemblant

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

13 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/utopia-damac-hills/

Sources

https://www.damacproperties.com/en/communities/damac-hills-community/projects/utopia/

Ce rapport n'est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/utopia-damac-hills/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.