Rapport du projet : Tlaxcala 46

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Tlaxcala 46 est annoncé sur plan (VEFA) à Roma Sur, Cuauhtémoc, Mexico, Mexique, par Varilla Capital. La date de livraison enregistrée est janvier 2027. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 27 sur 100. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 25 nov. 2026). Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Varilla Capital
source: https://www.lamudi.com.mx/en/projects/41032-73-2b330e151e81-8395-fcf50208-9c6c-4ffb

Emplacement: Roma Sur, Cuauhtémoc, Mexico City, Mexico
source: https://www.lamudi.com.mx/en/projects/41032-73-2b330e151e81-8395-fcf50208-9c6c-4ffb

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.lamudi.com.mx/en/projects/41032-73-2b330e151e81-8395-fcf50208-9c6c-4ffb

Livraison enregistrée: janvier 2027
source: https://www.lamudi.com.mx/en/projects/41032-73-2b330e151e81-8395-fcf50208-9c6c-4ffb

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: MXN 6 790 000
source: https://www.lamudi.com.mx/en/projects/41032-73-2b330e151e81-8395-fcf50208-9c6c-4ffb

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://www.lamudi.com.mx/en/projects/41032-73-2b330e151e81-8395-fcf50208-9c6c-4ffb

Liste de transparence

Score de transparence : 27 sur 100

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : janvier 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/tlaxcala-46-mexico-city/

Sources

https://www.lamudi.com.mx/en/projects/41032-73-2b330e151e81-8395-fcf50208-9c6c-4ffb

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/tlaxcala-46-mexico-city/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.