Rapport du projet : Time Square 11

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 13 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

En bref

Time Square 11 est annoncé sur plan (VEFA) à BKK3, Phnom Penh, Cambodge, par Megakim World Corp Ltd. La date de livraison enregistrée est 2e trimestre 2029. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 38 sur 100, rang 7 sur 12 à Phnom Penh. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 13 nov. 2026). Dernière vérification : 12 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Megakim World Corp Ltd.
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/bkk3-boeng-keng-kang-3/time-square-11

Emplacement: BKK3, Phnom Penh, Cambodia
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/bkk3-boeng-keng-kang-3/time-square-11

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/bkk3-boeng-keng-kang-3/time-square-11

Livraison enregistrée: 2e trimestre 2029
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/bkk3-boeng-keng-kang-3/time-square-11

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: USD 49 616 - 96 580
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/bkk3-boeng-keng-kang-3/time-square-11

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 12 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/bkk3-boeng-keng-kang-3/time-square-11

Liste de transparence

Score de transparence : 38 sur 100. Rang 7 sur 12 à Phnom Penh

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Megakim World Corp Ltd.

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 2e trimestre 2029

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

13 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/time-square-11/

Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/bkk3-boeng-keng-kang-3/time-square-11

Ce rapport n'est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/time-square-11/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.