Rapport du projet : The Parkhouse Monzen-Nakacho

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

The Parkhouse Monzen-Nakacho est annoncé sur plan (VEFA) à Saga 1-chome, Koto, Tokyo, Japon, par Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd. La date de livraison enregistrée est janvier 2028. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 53 sur 100. 0 des 7 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.
source: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Emplacement: Saga 1-chome, Koto, Tokyo, Japan
source: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Livraison enregistrée: janvier 2028
source: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Numéro de permis ou de licence: Building confirmation ?UHEC??R060436(??6?9?27?)
source: https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02580001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/

Liste de transparence

Score de transparence : 53 sur 100

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: Building confirmation ?UHEC??R060436(??6?9?27?)

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : janvier 2028

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-parkhouse-monzen-nakacho/

Sources

https://www.mecsumai.com/tph-monnaka/
https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02580001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes :
https://kolaboro.com/fr/projects/the-parkhouse-monzen-nakacho/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.