Rapport du projet : The Parkhouse Higashi-Nakano Place

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

The Parkhouse Higashi-Nakano Place est annoncé sur plan (VEFA) à Higashi-Nakano, Nakano, Tokyo, Japon, par Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd. La date de livraison enregistrée est mars 2027. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 60 sur 100. 0 des 7 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.
source: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Emplacement: Higashi-Nakano, Nakano, Tokyo, Japan
source: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Livraison enregistrée: mars 2027
source: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Numéro de permis ou de licence: Building confirmation ?R05????00124?(R5?9?29?)/?R05????01124?(R6?7?24?)/?R05????02124?(R7?3?13?)/???????1?(R5?8?21?)/6????573?(R6?8?13?)/6????1305?(R7?1?31?)
source: https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02539001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Prix à partir de: JPY 128 900 000 - 148 900 000
source: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Liste de transparence

Score de transparence : 60 sur 100

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: Building confirmation ?R05????00124?(R5?9?29?)/?R05????01124?(R6?7?24?)/?R05????02124?(R7?3?13?)/???????1?(R5?8?21?)/6????573?(R6?8?13?)/6????1305?(R7?1?31?)

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : mars 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-parkhouse-higashi-nakano-place/

Sources

https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/
https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02539001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes :
https://kolaboro.com/fr/projects/the-parkhouse-higashi-nakano-place/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.