# Rapport du projet : The Parkford Suites Legazpi

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 18 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

## En bref

The Parkford Suites Legazpi est annoncé en construction à Philippines, par Alveo Land Corp. La date de livraison enregistrée est 3e trimestre 2026. Selon nos relevés, cette date est dépassée depuis 2 mois. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 38 sur 100, rang 7 sur 17 à Metro Manila. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 17 nov. 2026).

## Faits clés

Promoteur: Alveo Land Corp
source: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Emplacement: Legazpi Village, Makati, Metro Manila, Philippines
source: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Phase: en construction
source: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Livraison enregistrée: 3e trimestre 2026. Selon nos relevés, la date de livraison enregistrée est dépassée depuis 2 mois.
source: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: PHP 40 000 000 - 80 000 000
source: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 17 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

## Liste de transparence

**Score de transparence : 38 sur 100. Rang 7 sur 17 à Metro Manila**

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Alveo Land Corp

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 3e trimestre 2026

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

## Changements enregistrés

17 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-parkford-suites-legazpi/

17 nov. 2026: La date de livraison enregistrée est dépassée
https://kolaboro.com/promises/

## Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/the-parkford-suites-legazpi/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.