Rapport du projet : The Grand, Gosford

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

The Grand, Gosford est annoncé en construction à Gosford, New South Wales, Sydney, Australie, par ACE Property Development Group and TQM Group. La date de livraison enregistrée est début 2027. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 47 sur 100, rang 21 sur 91 à Sydney. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 25 nov. 2026).

Faits clés

Promoteur: ACE Property Development Group and TQM Group
source: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-grand-gosford-27-37-mann-street-gosford-nsw-2250

Emplacement: Gosford, New South Wales, Sydney, Australia
source: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-grand-gosford-27-37-mann-street-gosford-nsw-2250

Phase: en construction
source: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-grand-gosford-27-37-mann-street-gosford-nsw-2250

Livraison enregistrée: début 2027
source: https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-grand-gosford-27-37-mann-street-gosford-nsw-2250

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-grand-gosford-27-37-mann-street-gosford-nsw-2250

Liste de transparence

Score de transparence : 47 sur 100. Rang 21 sur 91 à Sydney

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : ACE PROPERTY DEVELOPMENT GROUP PTY LTD, ABN 99 640 907 099 (ABN Lookup, NSW 2142)

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : début 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[x] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Assez précis pour un repère sur la carte

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-grand-gosford/

Sources

https://www.apartments.com.au/new-apartments/the-grand-gosford-27-37-mann-street-gosford-nsw-2250
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=ACE+Property+Development+Group

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant

de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/the-grand-gosford/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.