Rapport du projet : Talay at Marsa Al Saadiyat

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Talay at Marsa Al Saadiyat est annoncé sur plan (VEFA) à Marsa Al Saadiyat, Île de Saadiyat, Abou Dabi, Émirats arabes unis, par Aldar Properties. Aucune date de livraison n'est publiée dans les sources consultées. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 18 sur 100, rang 10 sur 13 à Saadiyat Island. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 23 nov. 2026).

Faits clés

Promoteur: Aldar Properties
source: https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Emplacement: Marsa Al Saadiyat, Saadiyat Island, Abu Dhabi, UAE
source: https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Livraison enregistrée: non publié
source: https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 23 nov. 2026

Page lue:
https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Liste de transparence

Score de transparence : 18 sur 100. Rang 10 sur 13 à Saadiyat Island. Rang 32 sur 46 à Abu Dhabi

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[x] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Fiche GLEIF, LEI 98450048CD8AEF13B480

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[o] Date de livraison publiée: Aucune date de livraison dans les pages lues

[o] Historique de la date de livraison: Aucun historique daté de livraison

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[x] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; domaine enregistré pour 60 jours de plus ou davantage; aucun signalement de domaine ressemblant

[~] Listes officielles vérifiées: listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance; pas encore vérifié

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

23 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/talay-at-marsa-al-saadiyat-aldar/

Sources

https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-launches-first-homes-at-marsa-al-saadiyat-with-351-exclusive-villas-at-talay

Ce rapport n'est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes :
https://kolaboro.com/fr/projects/talay-at-marsa-al-saadiyat-aldar/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.