Rapport du projet : Sulkent

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Sulkent est annoncé en construction à Maltepe, Istanbul (Asian side), Istanbul, Turquie, par Luxera GYO. La date de livraison enregistrée est 30 juin 2028. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 27 sur 100, rang 25 sur 220 à Istanbul. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 25 nov. 2026). Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Luxera GYO
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Emplacement: Maltepe, Istanbul (Asian side), Istanbul, Turkey
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Phase: en construction
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Livraison enregistrée: 30 juin 2028
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: USD 172 830
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Échéancier de paiement: 50% down payment, 36 instalments (as listed)
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Liste de transparence

Score de transparence : 27 sur 100. Rang 25 sur 220 à Istanbul

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 30 juin 2028

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/sulkent/

Sources

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/sulkent

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/sulkent/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.