Rapport du projet : SOLE MIO Residences

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

SOLE MIO Residences est annoncé en construction à Choeng Thale, Phuket, Thaïlande, par Railand Property International Co., Ltd. La date de livraison enregistrée est mars 2027. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 40 sur 100, rang 24 sur 76 à Phuket. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 21 nov. 2026). Dernière vérification : 21 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Railand Property International Co., Ltd.
source: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Emplacement: Choeng Thale, Phuket, Thailand
source: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Phase: en construction
source: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Livraison enregistrée: mars 2027
source: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: THB 16 386 209 - 41 100 722
source: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Échéancier de paiement: Reservation Deposit Immediately $6,232.51 1st Installment Upon contract signing 2%; 2nd Installment upon signing the Sales and Purchase Agreement 33%; 3rd Installment upon completion of the condominium building structure 30%; 4th Installment upon completion of the condominium building construction 30%; 5th Installment upon completion of the condominium building construction 5%
source: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Dernière vérification: 21 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Liste de transparence

Score de transparence : 40 sur 100. Rang 24 sur 76 à Phuket

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Railand Property International Co., Ltd.

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : mars 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

21 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/sole-mio-residences/

Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences
https://thailand.go.th/issue-focus-detail/010_013

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/sole-mio-residences/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.