Rapport du projet : Serene

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Serene est annoncé sur plan (VEFA) à Adeje, Santa Cruz de Tenerife, Canary Islands, Espagne, par AEDAS Homes. Aucune date de livraison n’est publiée dans les sources consultées. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 28 sur 100, rang 7 sur 11 à Tenerife. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 22 nov. 2026). Dernière vérification : 22 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: AEDAS Homes
source: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Emplacement: Adeje, Santa Cruz de Tenerife, Canary Islands, Spain
source: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Livraison enregistrée: non publié
source: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: EUR 730 000
source: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 22 nov. 2026

Page lue: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Liste de transparence

Score de transparence : 28 sur 100. Rang 7 sur 11 à Tenerife

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : AEDAS Homes S.A.

[x] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Fiche GLEIF, LEI 9598005H67MP8U20RW81

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[o] Date de livraison publiée: Aucune date de livraison dans les pages lues

[o] Historique de la date de livraison: Aucun historique daté de livraison

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

22 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/serene-adeje/

Sources

https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife
https://www.aedashomes.com/aviso-legal
https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2025-76

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/serene-adeje/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.