Rapport du projet : SAMANA ParkVille

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 13 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

En bref

SAMANA ParkVille est annoncé en construction à Dubai Land Residence Complex (DLRC), Dubai, Dubai, Émirats arabes unis, par SAMANA Developers. La date de livraison enregistrée est 3e trimestre 2028. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 83 sur 100, rang 40 sur 170 à Dubai. 1 des 5 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 12 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: SAMANA Developers
source: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Emplacement: Dubai Land Residence Complex (DLRC), Dubai, Dubai, UAE
source: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Phase: en construction
source: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Livraison enregistrée: 3e trimestre 2028
source: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Numéro de permis ou de licence: DLD project registration 3791
source: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Prix à partir de: AED 1 309 244
source: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 12 nov. 2026

Page lue: https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville

Liste de transparence

Score de transparence : 83 sur 100. Rang 40 sur 170 à Dubai

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Samana Signature Real Estate Developments L.L.C (DLD developer 1598)

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: DLD project registration 3791

[x] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Confirmé (registry)

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 3e trimestre 2028

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[x] Protection du dépôt indiquée: Séquestre, garantie bancaire ou assurance indiqués

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[x] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; domaine enregistré pour 60 jours de plus ou davantage; aucun signalement de domaine ressemblant

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

12 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/samana-parkville/

Sources

https://www.samanadevelopers.com/projects/samana-parkville
https://dubairealestateiq.com/project/samana-parkville

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant

de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/samana-parkville/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.