Rapport du projet : Residensi Anggun (M Minori)

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 13 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

En bref

Residensi Anggun (M Minori) est annoncé sur plan (VEFA) à Jalan Austin Perdana 2, Taman Austin Perdana, Johor Bahru, Malaisie, par Mah Sing Group. La date de livraison enregistrée est décembre 2027. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 87 sur 100. 4 des 9 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 12 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Mah Sing Group
source: https://www.mahsing.com.my/projects/m-minori/

Emplacement: Jalan Austin Perdana 2, Taman Austin Perdana, Johor Bahru, Malaysia
source: https://www.mahsing.com.my/projects/m-minori/

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.mahsing.com.my/projects/m-minori/

Livraison enregistrée: décembre 2027
source: https://www.mahsing.com.my/projects/m-minori/

Numéro de permis ou de licence: 30440-1/10-2027/0775(R)-(S)
source: https://www.mahsing.com.my/projects/m-minori/

Prix à partir de: MYR 379 000 - 633 000
source: https://www.mahsing.com.my/projects/m-minori/

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 12 nov. 2026

Page lue: https://www.mahsing.com.my/projects/m-minori/

Liste de transparence

Score de transparence : 87 sur 100

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: 30440-1/10-2027/0775(R)-(S)

[x] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Confirmé (registry)

[x] Date de livraison publiée: Publiée : décembre 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[x] Protection du dépôt indiquée: Séquestre, garantie bancaire ou assurance indiqués

[x] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Assez précis pour un repère sur la carte

[~] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; expiration du domaine sous 60 jours ou inconnue; aucun signalement de domaine ressemblant

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

13 nov. 2026: Registre officiel consulté : Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

12 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/residensi-anggun-m-minori/

Sources

https://www.mahsing.com.my/projects/m-minori/
https://www.mahsing.com.my/advertising-permits-and-developer-license/
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30440-1

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/residensi-anggun-m-minori/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.