Rapport du projet : Proud Yotsuya

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Proud Yotsuya est annoncé sur plan (VEFA) à Yotsuya, Shinjuku, Tokyo, Japon, par Nomura Real Estate Development. La date de livraison enregistrée est mars 2027. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 52 sur 100. 0 des 7 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Nomura Real Estate Development
source: https://www.proud-web.jp/mansion/a117450/

Emplacement: Yotsuya, Shinjuku, Tokyo, Japan
source: https://www.proud-web.jp/mansion/a117450/

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.proud-web.jp/mansion/a117450/

Livraison enregistrée: mars 2027
source: https://www.proud-web.jp/mansion/a117450/

Numéro de permis ou de licence: Building confirmation ?UHEC??R060492?2?
source: https://www.proud-web.jp/outline/117450-012697.html

Prix à partir de: JPY 340 000 000 - 355 000 000
source: https://www.proud-web.jp/mansion/a117450/

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://www.proud-web.jp/mansion/a117450/

Liste de transparence

Score de transparence : 52 sur 100

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: Building confirmation ?UHEC??R060492?2?

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : mars 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[~] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; expiration du domaine sous 60 jours ou inconnue; aucun signalement de domaine ressemblant

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/proud-yotsuya/

Sources

https://www.proud-web.jp/mansion/a117450/
https://www.proud-web.jp/outline/117450-012697.html

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/proud-yotsuya/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.