Rapport du projet : Proud Sumiyoshi Honmachi Itchome

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Proud Sumiyoshi Honmachi Itchome est annoncé sur plan (VEFA) à Sumiyoshi Honmachi, Higashinada, Kobe, Japon, par Nomura Real Estate Development. La date de livraison enregistrée est avril 2027. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 46 sur 100. 0 des 6 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Nomura Real Estate Development
source: https://www.proud-web.jp/mansion/w131460/

Emplacement: Sumiyoshi Honmachi, Higashinada, Kobe, Japan
source: https://www.proud-web.jp/mansion/w131460/

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.proud-web.jp/mansion/w131460/

Livraison enregistrée: avril 2027
source: https://www.proud-web.jp/mansion/w131460/

Numéro de permis ou de licence: Building confirmation ?BVJ-OSA24-12-0289?
source: https://www.proud-web.jp/proudweb/outline/131460-022701.html

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://www.proud-web.jp/mansion/w131460/

Liste de transparence

Score de transparence : 46 sur 100

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: Building confirmation ?BVJ-OSA24-12-0289?

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : avril 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[~] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; expiration du domaine sous 60 jours ou inconnue; aucun signalement de domaine ressemblant

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/proud-sumiyoshi-honmachi-itchome/

Sources

https://www.proud-web.jp/mansion/w131460/
https://www.proud-web.jp/proudweb/outline/131460-022701.html

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes :
https://kolaboro.com/fr/projects/proud-sumiyoshi-honmachi-itchome/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.