Rapport du projet : Picasso Sky Gemme

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Picasso Sky Gemme est annoncé sur plan (VEFA) à Chamkarmon, Phnom Penh, Cambodge, par Picasso City Garden Development Plc. La date de livraison enregistrée est 2029. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 27 sur 100, rang 15 sur 22 à Phnom Penh. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 22 nov. 2026). Dernière vérification : 22 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Picasso City Garden Development Plc.
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Emplacement: Chamkarmon, Phnom Penh, Cambodia
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Livraison enregistrée: 2029
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: USD 221 430 - 427 160
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Échéancier de paiement: Booking fee $5,000 $5,000 SPA 90%; Depends on the actual Unit price% Hand Over 10%
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Dernière vérification: 22 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Liste de transparence

Score de transparence : 27 sur 100. Rang 15 sur 22 à Phnom Penh

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 2029

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

22 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/picasso-sky-gemme/

Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/chamkarmon/picasso-sky-gemme

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/picasso-sky-gemme/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.