Rapport du projet : Mirasol II

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Mirasol II est annoncé sur plan (VEFA) à North Harbour, Mina Al Arab, Ras el Khaïmah, Émirats arabes unis, par RAK Properties. La date de livraison enregistrée est 3e trimestre 2028. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 27 sur 100, rang 25 sur 32 à Ras Al Khaimah. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 23 nov. 2026). Dernière vérification : 23 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: RAK Properties
source: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Emplacement: North Harbour, Mina Al Arab, Ras Al Khaimah, UAE
source: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Livraison enregistrée: 3e trimestre 2028
source: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 23 nov. 2026

Page lue: https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Liste de transparence

Score de transparence : 27 sur 100. Rang 25 sur 32 à Ras Al Khaimah

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 3e trimestre 2028

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[~] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; expiration du domaine sous 60 jours ou inconnue; aucun signalement de domaine ressemblant

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

23 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/mirasol-ii-ras-al-khaimah/

Sources

https://www.rakproperties.ae/our-properties/mirasol-ii/

Ce rapport n'est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/mirasol-ii-ras-al-khaimah/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.