# Rapport du projet : Melograno Yards by Beyond

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

## En bref

Melograno Yards by Beyond est annoncé sur plan (VEFA) à City of Arabia, Dubaï, Émirats arabes unis, par Peninsula Torin Real Estate Development L.L.C. La date de livraison enregistrée est juin 2029. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 57 sur 100, rang 1 038 sur 1 154 à Dubai. 4 des 4 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 25 nov. 2026.

## Faits clés

Promoteur: Peninsula Torin Real Estate Development L.L.C
source: https://dubairealestateiq.com/developer/peninsula-torin-real-estate-development-l-l-c

Emplacement: City of Arabia, Dubai, UAE
source: https://dubairealestateiq.com/developer/peninsula-torin-real-estate-development-l-l-c

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://dubairealestateiq.com/developer/peninsula-torin-real-estate-development-l-l-c

Livraison enregistrée: juin 2029
source: https://dubairealestateiq.com/developer/peninsula-torin-real-estate-development-l-l-c

Numéro de permis ou de licence: DLD project registration 4591
source: https://dubairealestateiq.com/developer/peninsula-torin-real-estate-development-l-l-c

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://dubairealestateiq.com/developer/peninsula-torin-real-estate-development-l-l-c

## Liste de transparence

**Score de transparence : 57 sur 100. Rang 1038 sur 1154 à Dubai**

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Peninsula Torin Real Estate Development L.L.C (DLD developer 2741)

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: DLD project registration 4591

[x] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Confirmé (registry)

[x] Date de livraison publiée: Publiée : juin 2029

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[?] Listes officielles vérifiées: pas encore vérifié

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

## Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/melograno-yards-by-beyond/

25 nov. 2026: Registre officiel consulté : Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

## Sources

https://dubairealestateiq.com/developer/peninsula-torin-real-estate-development-l-l-c
https://dubairealestateiq.com/off-plan

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/melograno-yards-by-beyond/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.