# Rapport du projet : Maris (Seri Tanjung Pinang)

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 13 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

## En bref

Maris (Seri Tanjung Pinang) est annoncé sur plan (VEFA) à Seri Tanjung Pinang, Tanjung Tokong, Penang, Malaisie, par Eastern & Oriental Berhad. La date de livraison enregistrée est juillet 2029. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 57 sur 100, rang 6 sur 12 à Penang. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 13 nov. 2026). Dernière vérification : 12 nov. 2026.

## Faits clés

Promoteur: Eastern & Oriental Berhad
source: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Emplacement: Seri Tanjung Pinang, Tanjung Tokong, Penang, Malaysia
source: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Livraison enregistrée: juillet 2029
source: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Numéro de permis ou de licence: 20199-6/12-2027/1104(N)-(S) (validity 05/12/2024 to 04/12/2027)
source: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Prix à partir de: MYR 904 000 - 2 141 000
source: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 12 nov. 2026

Page lue: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

## Liste de transparence

**Score de transparence : 57 sur 100. Rang 6 sur 12 à Penang**

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Persada Mentari Sdn Bhd

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: 20199-6/12-2027/1104(N)-(S) (validity 05/12/2024 to 04/12/2027)

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : juillet 2029

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[?] Listes officielles vérifiées: pas encore vérifié

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

## Changements enregistrés

13 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/maris-seri-tanjung-pinang/

## Sources

https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/maris-seri-tanjung-pinang/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.