Rapport du projet : Manarat Living III

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Manarat Living III est annoncé en construction à Île de Saadiyat, Abou Dabi, Émirats arabes unis, par Aldar Properties. La date de livraison enregistrée est 2e trimestre 2028. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 29 sur 100, rang 7 sur 13 à Saadiyat Island. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 21 nov. 2026). Dernière vérification : 21 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Aldar Properties
source: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Emplacement: Saadiyat Island, Abu Dhabi, UAE
source: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Phase: en construction
source: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Livraison enregistrée: 2e trimestre 2028
source: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: AED 1 050 000 - 4 800 000
source: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 21 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii

Liste de transparence

Score de transparence : 29 sur 100. Rang 7 sur 13 à Saadiyat Island. Rang 21 sur 46 à Abu Dhabi

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[x] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Fiche GLEIF, LEI 98450048CD8AEF13B480

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 2e trimestre 2028

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[~] Listes officielles vérifiées: listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance; pas encore vérifié

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

21 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/manarat-living-iii/

Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/uae/saadiyat-island/manarat-living-iii
https://www.aldar.com/en/news-and-media/aldar-sells-out-manarat-living-iii

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/manarat-living-iii/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.