Rapport du projet : Lumi Hanoi

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Lumi Hanoi est annoncé en construction à Nam Tu Liem, Hanoi, Viêt Nam, par CapitaLand Development & Far East Organization & Mitsubishi Estate. La date de livraison enregistrée est 3e trimestre 2026. Selon nos relevés, cette date est dépassée depuis 2 mois. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 27 sur 100. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 21 nov. 2026).

Faits clés

Promoteur: CapitaLand Development & Far East Organization & Mitsubishi Estate
source: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/nam-tu-liem/lumi-hanoi

Emplacement: Nam Tu Liem, Hanoi, Vietnam
source: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/nam-tu-liem/lumi-hanoi

Phase: en construction
source: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/nam-tu-liem/lumi-hanoi

Livraison enregistrée: 3e trimestre 2026
source: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/nam-tu-liem/lumi-hanoi

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: VND 3 500 000 000 - 25 000 000 000
source: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/nam-tu-liem/lumi-hanoi

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 21 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/nam-tu-liem/lumi-hanoi

Liste de transparence

Score de transparence : 27 sur 100

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 3e trimestre 2026

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

21 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/lumi-hanoi/

Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/nam-tu-liem/lumi-hanoi

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/lumi-hanoi/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.