Rapport du projet : Lumena Alta by Omniyat

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 18 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Lumena Alta by Omniyat est annoncé sur plan (VEFA) à Business Bay, Dubaï, Dubaï, Émirats arabes unis, par OMNIYAT. La date de livraison enregistrée est avril 2031. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 31 sur 100, rang 468 sur 482 à Dubai. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 17 nov. 2026). Dernière vérification : 17 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: OMNIYAT
source: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Emplacement: Business Bay, Dubai, Dubai, UAE
source: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Livraison enregistrée: avril 2031
source: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 17 nov. 2026

Page lue: https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Liste de transparence

Score de transparence : 31 sur 100. Rang 468 sur 482 à Dubai

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Azure Horizon Real Estate Developments L.L.C

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : avril 2031

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

17 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/lumena-alta-by-omniyat/

Sources

https://dubairealestateiq.com/project/lumena-alta-by-omniyat

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/lumena-alta-by-omniyat/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.