Rapport du projet : Island City The Garden Residence II

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 25 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Island City The Garden Residence II est annoncé sur plan (VEFA) à Kashii Teriha 7-chome, Higashi-ku, Fukuoka, Japon, par Sekisui House, Ltd. La date de livraison enregistrée est décembre 2027. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 53 sur 100. 0 des 6 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées. Dernière vérification : 25 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Sekisui House, Ltd.
source: https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/thegarden.R2/

Emplacement: Kashii Teriha 7-chome, Higashi-ku, Fukuoka, Japan
source: https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/thegarden.R2/

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/thegarden.R2/

Livraison enregistrée: décembre 2027
source: https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/thegarden.R2/

Numéro de permis ou de licence: Building confirmation ?KJH25-00853-1?(???7?25??)?????:?KJH25-00853-2?(??8?5?29??)
source: https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/thegarden.R2/outline/index.php?comp_id=sekisuihouse_f&bunjo_number=200009900000443

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 25 nov. 2026

Page lue: https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/thegarden.R2/

Liste de transparence

Score de transparence : 53 sur 100

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Sekisui House, Ltd.

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: Building confirmation ?KJH25-00853-1?(???7?25??)?????:?KJH25-00853-2?(??8?5?29??)

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : décembre 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

25 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/island-city-the-garden-residence-ii/

Sources

https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/thegarden.R2/

https://www.sekisuihouse.co.jp/gm/fuk/thegarden.R2/outline/index.php?comp_id=sekisuihouse_f&bunjo_number=200009900000443

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes :
https://kolaboro.com/fr/projects/island-city-the-garden-residence-ii/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.