Rapport du projet : Grand Polo - Equestra

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 18 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Grand Polo - Equestra est annoncé en construction à Grand Polo Club, Dubai Investment Park Second, Dubaï, Dubaï, Émirats arabes unis, par Emaar Properties. La date de livraison enregistrée est août 2029. Un numéro de permis est publié. Score de transparence : 81 sur 100, rang 98 sur 482 à Dubai. 8 des 9 affirmations du promoteur que nous avons testées sont confirmées.

Faits clés

Promoteur: Emaar Properties
source: https://dubairealestateiq.com/project/grand-polo-equestra

Emplacement: Grand Polo Club, Dubai Investment Park Second, Dubai, Dubai, UAE
source: https://dubairealestateiq.com/project/grand-polo-equestra

Phase: en construction
source: https://dubairealestateiq.com/project/grand-polo-equestra

Livraison enregistrée: août 2029
source: https://dubairealestateiq.com/project/grand-polo-equestra

Numéro de permis ou de licence: DLD project registration 4186
source: https://dubairealestateiq.com/project/grand-polo-equestra

Prix à partir de: Ventes enregistrées de AED 3 600 000 à AED 4 800 000 (DLD, 26 févr. 2026 - 10 sept. 2026)
source: https://dubairealestateiq.com/project/grand-polo-equestra

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 18 nov. 2026

Page lue: https://dubairealestateiq.com/project/grand-polo-equestra

Liste de transparence

Score de transparence : 81 sur 100. Rang 98 sur 482 à Dubai

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Emaar Development P.J.S.C. (DLD developer 1211)

[x] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Fiche GLEIF, LEI 254900YWYEXYXK1BMP81

[x] Numéro de permis ou de licence publié: Numéro publié: DLD project registration 4186

[x] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Confirmé (registry)

[x] Date de livraison publiée: Publiée : août 2029

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[x] Protection du dépôt indiquée: Séquestre, garantie bancaire ou assurance indiqués

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

18 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/grand-polo-equestra/

18 nov. 2026: Registre officiel consulté : Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Sources

https://dubairealestateiq.com/project/grand-polo-equestra

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/grand-polo-equestra/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.