Rapport du projet : Fokus Günesli

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Fokus Günesli est annoncé en construction à Bagc?lar, Istanbul (European side), Istanbul, Turquie, par IZ Yap?. La date de livraison enregistrée est 30 juil. 2028. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 21 sur 100, rang 24 sur 120 à Istanbul. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 23 nov. 2026). Dernière vérification : 23 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: IZ Yap?
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/fokus-gunesli

Emplacement: Bagc?lar, Istanbul (European side), Istanbul, Turkey
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/fokus-gunesli

Phase: en construction
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/fokus-gunesli

Livraison enregistrée: 30 juil. 2028
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/fokus-gunesli

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: USD 281 421
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/fokus-gunesli

Échéancier de paiement: 50% down payment, 18 instalments (as listed)
source: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/fokus-gunesli

Dernière vérification: 23 nov. 2026

Page lue: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/fokus-gunesli

Liste de transparence

Score de transparence : 21 sur 100. Rang 24 sur 120 à Istanbul

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 30 juillet 2028

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[?] Listes officielles vérifiées: pas encore vérifié

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

23 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/fokus-gunesli/

Sources

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/fokus-gunesli

Ce rapport n'est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/fokus-gunesli/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.