Rapport du projet : Coral Residences

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 13 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

En bref

Coral Residences est annoncé sur plan (VEFA) à Sliema, Malte, par LJ Projects Ltd. Aucune date de livraison n’est publiée dans les sources consultées. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 30 sur 100, rang 9 sur 10 à Malta. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 13 nov. 2026). Dernière vérification : 12 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: LJ Projects Ltd
source: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Emplacement: Sliema, Malta
source: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Livraison enregistrée: non publié
source: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: EUR 590 000
source: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 12 nov. 2026

Page lue: https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Liste de transparence

Score de transparence : 30 sur 100. Rang 9 sur 10 à Malta

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : LJ Projects Ltd

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[o] Date de livraison publiée: Aucune date de livraison dans les pages lues

[o] Historique de la date de livraison: Aucun historique daté de livraison

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[x] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; domaine enregistré pour 60 jours de plus ou davantage; aucun signalement de domaine ressemblant

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

13 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/coral-residences/

Sources

https://www.ljprojectsltd.com/developments/coral-residences/

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/coral-residences/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.