# Rapport du projet : Citadel Manor

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 13 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

## En bref

Citadel Manor est annoncé sur plan (VEFA) à Toul Tom Poung (Russian Market), Phnom Penh, Cambodge, par CDK Development & Imajineer. La date de livraison enregistrée est 4e trimestre 2029. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 21 sur 100, rang 12 sur 12 à Phnom Penh. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 13 nov. 2026). Dernière vérification : 12 nov. 2026.

## Faits clés

Promoteur: CDK Development & Imajineer
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/toul-tom-poung-russian-market/citadel-manor

Emplacement: Toul Tom Poung (Russian Market), Phnom Penh, Cambodia
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/toul-tom-poung-russian-market/citadel-manor

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/toul-tom-poung-russian-market/citadel-manor

Livraison enregistrée: 4e trimestre 2029
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/toul-tom-poung-russian-market/citadel-manor

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: USD 75 158 - 190 850
source: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/toul-tom-poung-russian-market/citadel-manor

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 12 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/toul-tom-poung-russian-market/citadel-manor

## Liste de transparence

**Score de transparence : 21 sur 100. Rang 12 sur 12 à Phnom Penh**

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 4e trimestre 2029

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[?] Listes officielles vérifiées: pas encore vérifié

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

## Changements enregistrés

13 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/citadel-manor/

## Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/cambodia/toul-tom-poung-russian-market/citadel-manor

Ce rapport n'est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/citadel-manor/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.