Rapport du projet : Casa Pecatu

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Casa Pecatu est annoncé sur plan (VEFA) à Uluwatu, Bali, Indonésie, par Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses). La date de livraison enregistrée est 2026. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 40 sur 100, rang 42 sur 136 à Bali. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 21 nov. 2026). Dernière vérification : 21 nov. 2026.

Faits clés

Promoteur: Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses)
source: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Emplacement: Uluwatu, Bali, Indonesia
source: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Phase: sur plan (VEFA)
source: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Livraison enregistrée: 2026
source: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: USD 85 000 - 160 000
source: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Échéancier de paiement: Booking / Reservation Contract signing 35%; Construction Stage Construction progress 25%; Construction Stage Construction progress 20%; Construction Stage Construction progress 15%; Final Payment Key handover 5%
source: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Dernière vérification: 21 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Liste de transparence

Score de transparence : 40 sur 100. Rang 42 sur 136 à Bali

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Kemala Villa Development(PT Manajemen Properti Sukses)

[?] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Non vérifié

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 2026

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

21 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/casa-pecatu/

Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/indonesia/uluwatu/casa-pecatu

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/casa-pecatu/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.