# Rapport du projet : Branz Tower Osaka Umeda

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

## En bref

Branz Tower Osaka Umeda est annoncé en construction à Osaka City, Osaka, Japon, par Tokyu Land Corporation. La date de livraison enregistrée est 1er trimestre 2027. Aucun numéro de permis n'est publié. Score de transparence : 38 sur 100. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 22 nov. 2026). Dernière vérification : 22 nov. 2026.

## Faits clés

Promoteur: Tokyu Land Corporation
source: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Emplacement: Osaka City, Osaka, Japan
source: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Phase: en construction
source: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Livraison enregistrée: 1er trimestre 2027
source: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: JPY 65 000 000 - 749 000 000
source: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 22 nov. 2026

Page lue: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

## Liste de transparence

**Score de transparence : 38 sur 100**

[x] Promoteur identifié par sa raison sociale: Raison sociale : Tokyu Land Corporation

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 1er trimestre 2027

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[?] État du site du promoteur: Site du promoteur non vérifié par nous

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[x] Prix publié: Prix publié

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

## Changements enregistrés

22 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/branz-tower-osaka-umeda/

## Sources

https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/branz-tower-osaka-umeda

Ce rapport n'est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/branz-tower-osaka-umeda/
Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.