Rapport du projet : Beach House at Bay Residences

Faits tels que publiés, chacun avec sa source. Établi par Kolaboro le 23 nov. 2026 à partir de ses données publiques. Sans verdict.

Certificat

En bref

Beach House at Bay Residences est annoncé en construction à Ras el Khaïmah, Émirats arabes unis, par RAK Properties. La date de livraison enregistrée est 2e trimestre 2026. Aucun numéro de permis n’est publié. Score de transparence : 27 sur 100, rang 25 sur 32 à Ras Al Khaimah. Pas encore examiné par Kolaboro (ajouté le 23 nov. 2026).

Faits clés

Promoteur: RAK Properties
source: https://www.rakproperties.ae/our-properties/beach-house/

Emplacement: Hayat Island, Mina Al Arab, Ras Al Khaimah, UAE
source: https://www.rakproperties.ae/our-properties/beach-house/

Phase: en construction
source: https://www.rakproperties.ae/our-properties/beach-house/

Livraison enregistrée: 2e trimestre 2026
source: https://www.rakproperties.ae/our-properties/beach-house/

Numéro de permis ou de licence: non publié

Prix à partir de: non publié

Échéancier de paiement: non publié

Dernière vérification: 23 nov. 2026

Page lue: https://www.rakproperties.ae/our-properties/beach-house/

Liste de transparence

Score de transparence : 27 sur 100. Rang 25 sur 32 à Ras Al Khaimah

[o] Promoteur identifié par sa raison sociale: Aucune raison sociale dans les pages lues

[o] Promoteur trouvé dans un registre officiel des sociétés: Introuvable dans GLEIF par raison sociale exacte

[o] Numéro de permis ou de licence publié: Aucun numéro de permis ou de licence dans les pages lues

[o] Permis confirmé par un registre ou une source indépendante: Non confirmé dans un registre par nous

[x] Date de livraison publiée: Publiée : 2e trimestre 2026

[?] Historique de la date de livraison: Pas encore assez d'historique daté

[o] Protection du dépôt indiquée: Aucune protection du dépôt dans les pages lues

[o] Adresse ou emplacement de la parcelle publié: Aucune adresse ou localisation précise publiée

[~] État du site du promoteur: répond; certificat TLS valide; expiration du domaine sous 60 jours ou inconnue; aucun signalement de domaine ressemblant

[x] Listes officielles vérifiées: listes de sanctions : aucune correspondance; listes d'alerte des régulateurs : aucune correspondance

[o] Prix publié: Aucun prix dans les pages lues

https://kolaboro.com/fr/methods/transparency-score/

Changements enregistrés

23 nov. 2026: Désormais suivi par Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/beach-house-at-bay-residences-ras-al-khaimah/

Sources

https://www.rakproperties.ae/our-properties/beach-house/

Ce rapport n’est pas un conseil et ne dit rien de bon ni de mauvais sur le promoteur. Vérifiez chaque fait à sa source avant de payer. La page en ligne a les données les plus récentes : https://kolaboro.com/fr/projects/beach-house-at-bay-residences-ras-al-khaimah/

Libre de partage sous licence CC BY 4.0, en citant Kolaboro.